

## SEMUF

## TERMO DE RESGATE DE AFORAMENTO

O MUNICÍPIO DE TIMON, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, representado neste ato pelo Sra. Secretária Municipal de Finanças, **POLIANA PEREIRA BANDEIRA** através da **PORTARIA Nº 022/2021-GP DE 04 DE JANEIRO DE 2021**, publicado no Diário oficial do Município em 29.01.2021 de um lado, e, de outro **MARTINHO FERREIRA PINHO**, Pessoa Física, inscrita no CPF: 119.336.127-38 e RG nº 063747902017-0 SSP/MA celebram entre si o presente **TERMO DE RESGATE DE AFORAMENTO**, de acordo com o Processo Administrativo nº 7158/2022 e consoante as cláusulas a seguir explicitadas:

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** O ajuste, ora feito, decorre do reconhecimento das partes da ocorrência dos requisitos necessários ao resgate de aforamento incidente sobre um terreno foreiro municipal constituído no Cartório do 1º Ofício Extrajudicial da Comarca de Timon cuja **CERTIDÃO DE REGISTRO DE IMÓVEIS** apresenta: Matrícula: 64220, Data: 03/01/2022. Um terreno situado na quadra 07/Bloco F, Lotes: 03,04,14 e 15, com 16 m ao Norte 16 m ao Sul, 30 m a Leste e 30 m a Oeste, bairro Centro Operário, em Timon-Ma, com 480 metros quadrados, com as seguintes dimensões e limites: Ao norte 16 metros com a Rua E; ao Sul: 16 metros com a Rua 101; a leste 30 metros com os lotes 02 e 13; e ao Oeste 30 metros com os lotes 05 e 16.

**CLÁUSULA SEGUNDA:** O valor firmado, para efeito de resgate do aforamento do imóvel citado, é equivalente a 3% (três por cento) sobre valor de mercado do imóvel, o qual corresponde a dez foros e um laudêmio, de acordo com a sistemática de cobrança da Divisão de ITBI/laudêmio, estes devidamente pagos conforme DAM (2-1215690-1-1).

**CLÁUSULA TERCEIRA:** Fica reconhecido pelas partes que o imóvel descrito na Cláusula Primeira se encontra em terreno foreiro tendo sido o foro remido por conta do resgate do aforamento, conforme dispõe o art. 693 do Código Civil de 1916 c/c. o art. 2038 do Novo Código Civil, Decreto Nº 060/2017 GP e art. 49 do Ato das Disposições Constitucionais Transitórias.

**CLÁUSULA QUARTA:** Fica autorizado o Cartório de Registro e Imóveis competente a lavrar a escritura de resgate de aforamento e/ou averbar nos seus registros o referido resgate de aforamento e, conseqüentemente, liberação do aforamento por cancelamento, nos termos do art. 167, II, "2", da lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, bem como praticar qualquer ato para o bom e fiel cumprimento da vontade das partes neste Termo. E, por estarem as partes de pleno acordo em tudo que aqui se encontra disposto, assinam o presente TERMO DE COMPROMISSO, em 04 (quatro) vias de igual teor e forma, destinando-se uma via para cada uma das partes. em 23 de setembro de 2022. **POLIANA PEREIRA BANDEIRA**, Secretária Municipal de Finanças. **MARTINHO FERREIRA PINHO** - Titular do Domínio Útil.

GABINETE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS, em 23 de setembro de 2022.

Publique-se. Cumpra-se  
Poliana Pereira Bandeira

Secretária Municipal de Finanças

**AVISO DE ABERTURA DE PRAZO PARA CONTRARRAZÕES**

**MUNICÍPIO DE TIMON – ESTADO DO MARANHÃO**

**CONCORRÊNCIA Nº 004/2022**

**PROCESSO Nº 1536/2022**

**Objeto:** Contratação de empresa para execução dos serviços de engenharia de pavimentação e requalificação de vias na Zona Urbana do Município de cidade de Timon/MA, conforme condições, quantidades e exigências previstas no Edital e Anexos. **ATO:** A Comissão Permanente de Licitação do Município de Timon, no uso de sua competência torna público para ciência dos interessados de acordo com a Lei Federal nº 8.666/93 e Edital da Concorrência nº 004/2022, que fica aberto o prazo de 05 (cinco) dias úteis contados do primeiro dia útil posterior à data da publicação do presente aviso/ato para a interposição de contrarrrazões aos recursos apresentados pela empresa **CONCRETA ENGENHARIA EIRELI**, observando-se o disposto no art. 109, I, §3º da Lei nº 8.666/93. O presente recurso está disponível nos autos do processo administrativo em epigrafe, para vistas e consulta aos interessados na sede desta CGCL, podendo ser requerido de forma eletrônica pelo e-mail. Abaixo indicado. **INFORMAÇÕES:** Coordenação Geral de Controle das Licitações, sediada no prédio da Prefeitura Municipal de Timon, localizada na Praça São José, s/n, Centro, Timon/MA. E-mail para informações e solicitação de edital licitacao@timon.ma.gov.br. **Presidente da CPL:** Lilliane de França Lima.

**EXTRATO DE TERMO DE CONTRATO**

**MUNICÍPIO DE TIMON – ESTADO DO MARANHÃO**

**Contrato nº 020/2022**

**Carta Convite nº 007/2022**

**Processo Eletrônico nº 1547**

**Contratante:** Secretaria Municipal de Obras e

**Infraestrutura - SEINFRA**

**CNPJ do contratante:** 06.115.307/0001/14

**Contratada:** CERTARE ENGENHARIA E

**CONSULTORIA LTDA**

**CNPJ da contratada:** 14.582.607/0001-31

**Objeto:** Contratação de empresa especializada para execução de serviços técnicos especializados na elaboração de estudos e projetos de engenharia, de acordo com a demanda do município de Timon – MA.

**Projeto/Atividade:** 2054 – Elaboração de Planos e Projetos

**Elemento de Despesa:** 3.3.90.35.00 – Serviços de Consultoria

**Fonte de Recurso:** 500 - Próprio

**Valor Global:** R\$ 291.335,78 (duzentos e noventa e um mil, trezentos e trinta e cinco reais, e setenta e oito centavos)

**Data da Assinatura:** 03.10.2022

**MUNICÍPIO DE TIMON – ESTADO DO MARANHÃO**

**Contrato nº 006/2022**

**Processo Administrativo nº 1734/2022**

**DISPENSA nº 002/2022**

**Fundamentação legal:** fundamentação legal o Artigo 24, II, da Lei 8.666/93

**Contratante:** Departamento Municipal de Trânsito e Transporte-DMTRANS

**CNPJ do contratante:** 06.115.307/0001-14

**Contratada:**IVALDA DE CARVALHO LEAL LEITE

**CNPJ da contratada:** 27.454.671/0001-89

**Objeto:** Prestação de serviços de locação de uma máquina copiadora com o volume para 10.000 cópias mês, incluindo toner para o setor de multas e processamento

**Vigência:** 12(doze) meses

**Dotação Orçamentária:**

**Fonte de Recurso:** Unidade: 021303

**Projeto Atividade:** 2067

**Elemento de Despesa:** 3.3.90.39

**Fonte:** 500

**Valor Global Estimado:** 7.200,00

**Data da Assinatura:** 30/08/2022

**MUNICÍPIO DE TIMON – ESTADO DO MARANHÃO**

**Contrato nº 007/2022**

**Processo Administrativo nº 1892/2022**

**DISPENSA nº 003/2022**

**Fundamentação legal:** fundamentação legal o Artigo 24, II, da Lei 8.666/93

**Contratante:** Departamento Municipal de Trânsito e Transporte-DMTRANS

**CNPJ do contratante:** 06.115.307/0001-14

**Contratada:** S C DE SOUSA FILHO-EIRELI

**CNPJ da contratada:** 18.956.583/0001-94

**Objeto:** Prestação de serviços de plotagem e remoção de adesivos em veículo do DMTRANS

**Vigência:** 60(sessenta) dias

**Dotação Orçamentária:**

**Fonte de Recurso:** Unidade:021302

**Projeto Atividade:** 2066

**Elemento de Despesa:** 3.3.90.39

**Fonte:** 500

**Valor Global Estimado:** 3.500,00

**Data da Assinatura:** 12/09/2022

**RATIFICAÇÃO**

**MUNICÍPIO DE TIMON – ESTADO DO MARANHÃO**

**Processo Administrativo nº 1951/2022**

**Interessado:** Guarda Civil Municipal de Timon

**Fundamentação:** Artigo 25, inciso II da Lei Federal Nº 8.666/93.

**Ato:** Ratificação do parecer referente ao procedimento de Inexigibilidade que tem como objeto Prestação de serviço de capacitação profissional de grupamento tático da Guarda Civil Municipal (ROMU). Objeto adjudicado ao Senhor Marcelo Francisco de Carvalho Silva, pessoa física, inscrito no CPF: 809.988.603 – 87. **Assinatura:** 26/09/2022.

**SEMED**

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO Nº 022/2022**

**Chamada dos classificados no Edital nº 001/2021**

**Processo Seletivo Simplificado – Professores – 2021**

A SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE TIMON – MA, por meio do Departamento de Gestão de Pessoal, sob a proteção dos princípios administrativos e item 7.1 do Edital de Abertura nº 001/2021 - Processo Seletivo Simplificado – Professores – 2021, convoca os candidatos classificados, em cadastro de reserva, em consonância com o inciso IX do art. 37, da Constituição Federal c/c os termos da Lei Municipal nº 1.299/2004, Lei Municipal nº 2.181/2019 e Lei Municipal nº 2.076/2017, com fim específico de atender a demanda da Rede Municipal de Ensino – Secretaria de Educação, em caráter de substituição, temporário e excepcional, seguindo rigorosamente a ordem de classificação, conforme seguem lista em anexo, para procedimentos de lotação.

**Classificados convocados:**

**Zona Rural**

13 - Professor de Matemática do ensino fundamental-convocados os classificados de nº 21

Os candidatos convocados, conforme lista anexa, deverão comparecer, munidos de todos os documentos listados, no Setor de Lotação da Secretaria Municipal de Educação, localizado na Rua Maria Carlos da Silva, s/n, bairro Parque Piauí, Timon-MA, nos dias 27/09/2022 e 28/09/2022, das 07:30 às 13:30hs.

**Documentação Exigida:**

- do RG;

- do CPF;

- do Título de Eleitor;

- do Comprovante de Residência;

- da Certidão de Casamento (se for casado);

- do PIS/PASEP

- do comprovante de escolaridade (graduação, especialização, mestrado e/ou doutorado)

**OBS1: TRAZER OS DOCUMENTOS SEPARADOS EM ORDEM, CONFORME DESCRITO ACIMA;**



Praça São José, s/n, Centro / CEP: 65.636-160 CNPJ: 06.115.307/0001-14 – Timon - MA.

O Município de Timon/MA dá garantia da autenticidade deste documento, desde que visualizado através do site: [www.timon.ma.gov.br](http://www.timon.ma.gov.br)