



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMON
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

PROC. Nº 1422/24

FLS. 348

RUBRICA [assinatura]

Interessado: Secretaria Municipal de Educação

Assunto: Adjudicação e Homologação da Concorrência nº 007/2024.

Objeto: Contratação de empresa de engenharia para execução dos serviços de engenharia visando obras de reforma e ampliação de 05(cinco) Unidades Escolares no âmbito da Secretaria Municipal de Educação, na zona urbana do no Município de Timon – MA, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

TERMO DE ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO

Concorrência nº 007/2024

Processo Administrativo nº 01422/2024

O Secretário Municipal de Educação, no uso de suas atribuições legais,

Considerando que o procedimento licitatório realizado na modalidade Concorrência nº 007/2024, Processo Administrativo em epígrafe, fora regulado por Edital devidamente analisado, e aprovado pela Assessoria Jurídica da CGCL, e por fim divulgado por órgãos de comunicação oficial;

Considerando que o referido procedimento licitatório observou o princípio constitucional da publicidade, da ampla defesa e julgamento objetivo das propostas, proporcionando a todos os interessados ciência dos atos realizados;

Considerando a plena regularidade e legalidade do procedimento licitatório, e com base no art. 71, inciso IV da Lei nº 14.133/2021 a autoridade superior pode Adjudicar o objeto e Homologar a licitação.

Considerando que do presente processo licitatório resultou propostas de preços vantajosas para a Administração Pública, posto que o preço final é inferior ao orçado;

RESOLVE:

Concordar com o resultado proferido pela Agente de Contratação e proposta do licitante, **ADJUDICAR** o objeto e **HOMOLOGAR** a licitação, o resultado declarado do Procedimento licitatório, Concorrência nº 007/2024 que tem como objeto a contratação de empresa de engenharia para execução dos serviços de engenharia visando obras de reforma e ampliação de 05(cinco) Unidades Escolares no âmbito da Secretaria Municipal de Educação, na zona urbana do no Município de Timon – MA, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos, em resumo, conforme consta em Atas e registros no sistema via chat/e-mail do Portal de Compras Públicas, em favor das Empresas: **FTS CONSTRUTORA LTDA**, inscrita no CNPJ nº 18.568.718/0001-44, representada pelo Sr. **FELIPE CARVALHO DE FREITAS** para os Lote 01(um) ao 04(quatro) e a empresa **MJ5 CONSTRUÇÕES**, inscrita no CNPJ nº 05.496.511/0001-60, representada pelo Sr. Josivan de Carvalho

[assinatura]



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMON
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

PROC. Nº 3422/24
FLS. 349
RUBRICA AA

Rego para o Lote 05(cinco), conforme Ata Final da Sessão, Proposta Readequada, que passam a integrar este **Termo de Adjudicação e Homologação**, na forma disposta no edital e demais documentos que integram no todo este procedimento licitatório, preservado que ficam os preços declarados em compatibilidade com o mercado nacional e garantias legais, como ato de controle final, tendo em vista que atendem todas as exigências exaradas no instrumento inicial.

LOTE 01:

OBJETO DA LICITAÇÃO			BDI
OBRA: LOTE I: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA U. E. LAURO RODRIGUES DE SAMPAIO			22,83%
Planilha Orçamentária Resumida			
Item	Descrição	Total	Peso (%)
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	RS 87.494,10	7,86 %
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	RS 21.392,88	1,92 %
3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	RS 42.242,17	3,79 %
4	MOVIMENTO DE TERRA	RS 5.799,87	0,52 %
5	INFRAESTRUTURA	RS 27.643,49	2,48 %
6	SUPERESTRUTURA	RS 39.407,50	3,54 %
7	PAREDES, DIVISÓRIAS E PAINÉIS	RS 92.075,11	8,27 %
8	COBERTURA	RS 344.024,31	30,89 %
9	ESQUADRIAS	RS 42.700,05	3,83 %
10	REVESTIMENTOS	RS 83.472,45	7,50 %
11	PISOS	RS 80.741,94	7,25 %
12	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E DADOS	RS 94.445,98	8,48 %
12.1	SUBESTAÇÃO AÉREA 45KVA/13,8KV	RS 37.756,01	3,39 %
12.2	QUADRO, CAIXAS E ACESSÓRIOS	RS 2.417,07	0,22 %
12.3	CONDUTORES E ACESSÓRIOS	RS 21.395,93	1,92 %
12.4	DISPOSITIVOS DE PROTEÇÃO	RS 1.636,53	0,15 %
12.5	ELETRODUTOS, ELETROCALHAS E ACESSÓRIOS	RS 6.920,34	0,62 %
12.6	TOMADAS, INTERRUPTORES E ACESSÓRIOS	RS 3.015,08	0,27 %
12.7	ILUMINAÇÃO	RS 2.259,36	0,20 %
12.8	DADOS ESTRUTURADOS	RS 19.045,66	1,71 %
13	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	RS 11.528,82	1,04 %
13.1	RESERVATÓRIOS E ACESSÓRIOS	RS 1.484,88	0,13 %
13.2	REGISTROS E ACESSÓRIOS	RS 756,48	0,07 %
13.3	TUBOS E CONEXÕES	RS 9.287,46	0,83 %
14	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	RS 50.949,53	4,58 %
14.1	TUBOS E CONEXÕES	RS 15.631,30	1,40 %
14.2	CAIXAS E ACESSÓRIOS	RS 2.659,51	0,24 %
14.3	FOSSA E SUMIDOURO	RS 32.658,72	2,93 %
15	INSTALAÇÕES PLUVIAIS	RS 7.000,22	0,63 %
15.1	TUBOS E CONEXÕES	RS 2.958,57	0,27 %
15.2	CALHAS, CAIXAS E ACESSÓRIOS	RS 4.041,65	0,36 %
16	PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	RS 1.914,30	0,17 %
17	LOUÇAS, CUBAS E BANCADAS	RS 7.144,14	0,64 %
18	METAIS E ACESSÓRIOS	RS 4.795,58	0,43 %

[Handwritten signature]



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMON
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

PROC. Nº 1422/24

FLS. 3190

RUBRICA (assinatura)

19	PINTURAS	R\$ 37.206,36	3,34 %
20	PAISAGISMO	R\$ 2.393,74	0,21 %
21	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 29.262,42	2,63 %

Total sem BDI	R\$ 906.590,11
Total do BDI	R\$ 207.044,85
Total Geral	R\$ 1.113.634,96

OBSERVAÇÕES I:

EMPRESA	FTS CONSTRUTORA LTDA
CNPJ	18.568.718/0001-44
ENDEREÇO	Rua Senador Joaquim Pires, nº 1231, ininga, Teresina-PI
REPRESENTANTE	FELIPE CARVALHO DE FREITAS
CPF	026.268.283-43
E-MAIL	fcfreitas7@gmail.com

LOTE 02:

OBJETO DA LICITAÇÃO			BDI
OBRA: LOTE II: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA U. E. BENEDITO SILVESTRE			22,83%
Planilha Orçamentária Resumida			
Item	Descrição	Total	Peso (%)
1	REFORMA E AMPLIAÇÃO	R\$ 942.991,70	100,00 %
1.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 38.581,28	4,09 %
1.1.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 38.581,28	4,09 %
1.2	REFORMA E AMPLIAÇÃO	R\$ 904.410,42	95,91 %
1.2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 5.769,52	0,61 %
1.2.2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 145.166,82	15,39 %
1.2.3	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 1.251,31	0,13 %
1.2.4	INFRAESTRUTURA	R\$ 8.050,25	0,85 %
1.2.5	SUPERESTRUTURA	R\$ 9.759,15	1,03 %
1.2.6	PAREDES, DIVISÓRIAS E PAINÉIS	R\$ 18.577,17	1,97 %
1.2.7	COBERTURA	R\$ 100.085,35	10,61 %
1.2.8	ESQUADRIAS	R\$ 34.133,44	3,62 %
1.2.9	REVESTIMENTOS	R\$ 90.751,19	9,62 %
1.2.10	PISOS	R\$ 190.254,98	20,18 %
1.2.11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E DADOS	R\$ 33.899,13	3,59 %
1.2.12	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 15.828,41	1,68 %
1.2.13	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 45.200,71	4,79 %
1.2.14	INSTALAÇÕES PLUVIAIS	R\$ 9.830,95	1,04 %
1.2.15	PREV. E COMBATE A INCÊNDIO	R\$ 1.242,57	0,13 %
1.2.16	LOUÇAS, CUBAS E BANCADAS	R\$ 13.563,47	1,44 %
1.2.17	METAIS E ACESSÓRIOS	R\$ 5.202,53	0,55 %
1.2.18	PINTURAS	R\$ 127.948,95	13,57 %
1.2.20	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 47.894,52	5,08 %

Total sem BDI	R\$ 767.483,89
Total do BDI	R\$ 175.507,81

(assinatura)



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMON
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

PROC. Nº 1422/24

FLS. 345

RUBRICA (AM)

Total Geral **RS 942.991,70**

OBSERVAÇÕES I:

EMPRESA	FTS CONSTRUTORA LTDA
CNPJ	18.568.718/0001-44
ENDEREÇO	Rua Senador Joaquim Pires, nº 1231, Ininga, Teresina-PI
REPRESENTANTE	FELIPE CARVALHO DE FREITAS
CPF	026.268.283-43
E-MAIL	fcfreitas7@gmail.com

LOTE 03:

OBJETO DA LICITAÇÃO			BDI
OBRA: LOTE III: REFORMA EMEF JOÃO FONSECA MARANHÃO			22,83%
Planilha Orçamentária Resumida			
Item	Descrição	Total	Peso (%)
1	REFORMA	971.864,16	100,00 %
1.1	ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS INICIAIS DA OBRA	156.393,77	16,09 %
1.1.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	29.249,92	3,01 %
1.1.2	SERVIÇOS PRELIMINARES	21.758,37	2,24 %
1.1.3	RETIRADAS E DEMOLIÇÕES	105.385,48	10,84 %
1.2	EDIFICAÇÃO	815.470,39	83,91 %
1.2.1	MOVIMENTO DE TERRA	465,39	0,05 %
1.2.2	INFRAESTRUTURA	811,21	0,08 %
1.2.3	SUPERESTRUTURA	900,36	0,09 %
1.2.4	PAREDES, DIVISÓRIAS E PAINÉIS	38.598,39	3,97 %
1.2.5	COBERTURA	254.201,23	26,16 %
1.2.6	ESQUADRIAS	42.255,93	4,35 %
1.2.7	REVESTIMENTOS	17.860,50	1,84 %
1.2.8	PISOS	219.111,05	22,55 %
1.2.9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	69.061,92	7,11 %
1.2.10	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	3.689,03	0,38 %
1.2.11	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	38.483,61	3,96 %
1.2.12	INSTALAÇÕES PLUVIAIS	7.228,87	0,74 %
1.2.13	PREV. E COMBATE A INCÊNDIO	4.228,40	0,44 %
1.2.14	LOUÇAS, CUBAS E BANCADAS	10.222,85	1,05 %
1.2.15	METAIS E ACESSÓRIOS	10.730,48	1,10 %
1.2.16	PINTURAS	62.842,63	6,47 %
1.2.17	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	34.778,54	3,58 %

Total sem BDI	RS 790.904,11
Total do BDI	RS 180.960,05
Total Geral	RS 971.864,16

(Handwritten signature)



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMON
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

PROC. Nº 1422124
FLS. 352
RUBRICA (S)

EMPRESA	FTS CONSTRUTORA LTDA
CNPJ	18.568.718/0001-44
ENDEREÇO	Rua Senador Joaquim Pires, nº 1231, Ininga, Teresina-PI
REPRESENTANTE	FELIPE CARVALHO DE FREITAS
CPF	026.268.283-43
E-MAIL	fcfreitas7@gmail.com

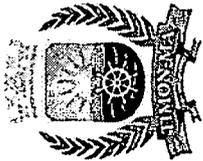
LOTE 04:

OBJETO DA LICITAÇÃO			BDI
OBRA: LOTE IV: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA U. E JOSÉ DE RIBAMAR			22,83%
Planilha Orçamentária Resumida			
Item	Descrição	Total	Peso (%)
1	REFORMA E AMPLIAÇÃO	R\$ 1.274.659,95	100,00 %
1.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 38.634,32	3,03 %
1.1.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 38.634,32	3,03 %
1.2	REFORMA E AMPLIAÇÃO	R\$ 1.236.025,63	96,97 %
1.2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 11.037,97	0,87 %
1.2.2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 143.251,00	11,24 %
1.2.3	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 4.068,54	0,32 %
1.2.4	INFRAESTRUTURA	R\$ 44.914,92	3,52 %
1.2.5	SUPERESTRUTURA	R\$ 45.722,25	3,59 %
1.2.6	PAREDES, DIVISÓRIAS E PAINÉIS	R\$ 76.015,32	5,96 %
1.2.7	COBERTURA	R\$ 149.045,50	11,69 %
1.2.8	ESQUADRIAS	R\$ 55.254,88	4,33 %
1.2.9	REVESTIMENTOS	R\$ 121.665,63	9,54 %
1.2.10	PISOS	R\$ 166.601,99	13,07 %
1.2.11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E DADOS	R\$ 69.356,17	5,44 %
1.2.12	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 28.358,87	2,22 %
1.2.13	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 86.076,67	6,75 %
1.2.14	INSTALAÇÕES PLUVIAIS	R\$ 15.516,16	1,22 %
1.2.15	PREV. E COMBATE A INCÊNDIO	R\$ 1.182,79	0,09 %
1.2.16	LOUÇAS, CUBAS E BANCADAS	R\$ 15.587,33	1,22 %
1.2.17	METAIS E ACESSÓRIOS	R\$ 5.079,79	0,40 %
1.2.18	PINTURAS	R\$ 149.280,44	11,71 %
1.2.20	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 48.009,41	3,77 %

Total sem BDI	R\$ 1.037.453,90
Total do BDI	R\$ 237.206,05
Total Geral	R\$ 1.274.659,95

EMPRESA	FTS CONSTRUTORA LTDA
CNPJ	18.568.718/0001-44
ENDEREÇO	Rua Senador Joaquim Pires, nº 1231, Ininga, Teresina-PI
REPRESENTANTE	FELIPE CARVALHO DE FREITAS
CPF	026.268.283-43
E-MAIL	fcfreitas7@gmail.com

(S)



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMON
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

PROC. Nº _____
 FLS. _____
 RUBRICA _____

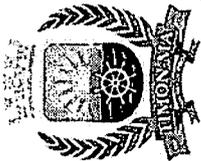
.....

Obra: REFORMA EMEF PEDRO FALCÃO LOPES - TIMON - MA - LOTE 05

Planilha Orçamentária Resumida

Item	Descrição	Total	Peso (%)
I	REFORMA EDIFICAÇÃO	861.628,00	100,00 %
I.1	ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS INICIAIS DA OBRA	109.526,18	12,71 %
I.1.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	23.621,36	2,74 %
I.1.2	SERVIÇOS PRELIMINARES	16.803,95	1,95 %
I.1.3	RETRABALHOS E DEMOLIÇÕES	69.100,87	8,02 %
I.2	EDIFICAÇÃO	752.101,82	87,29 %
I.2.1	MOVIMENTO DE TERRA	477,23	0,06 %
I.2.2	INFRAESTRUTURA	2.784,63	0,32 %
I.2.3	SUPERESTRUTURA	19.076,26	2,21 %
I.2.4	PAREDES, DIVISÓRIAS E PAINÉIS	106.682,87	12,38 %
I.2.5	COBERTURA	133.796,16	15,53 %
I.2.6	ESQUADRIAS	36.441,27	4,23 %
I.2.7	REVESTIMENTOS	18.674,82	2,17 %
I.2.8	PISOS	191.777,30	22,26 %
I.2.9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	60.579,10	7,03 %
I.2.10	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS	4.157,33	0,48 %
I.2.11	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	15.933,42	1,85 %
I.2.12	INSTALAÇÕES PLUVIAIS	11.644,25	1,35 %
I.2.13	PREV. E COMBATE A INCENDIO	6.720,96	0,78 %
I.2.14	LOUÇAS, CUBAS E BANCADAS	24.293,72	2,82 %
I.2.15	METAIS E ACESSÓRIOS	28.095,69	3,26 %
I.2.16	PINTURAS	39.823,98	4,62 %
I.2.17	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	51.142,83	5,94 %
Total sem BDI		702.787,75	
Total do BDI		158.840,25	
Total Geral		861.628,00	

8000
 Nº 06. Nº 1422/24
 LS. 3158
 RUBRICA



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMON
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

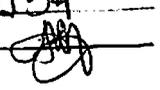
PROC. Nº _____
FLS. _____
RUBRICA _____

.....

EMPRESA	MJS CONSTRUÇÕES
CNPJ	05.496.511/0001-60
ENDEREÇO	Rua Dr. Nathan Porteta Nunes, 4176, Sala 01 e 02, Bairro Itinga, Teresina - PI
REPRESENTANTE	Josivan de Carvalho Rego
CPF	328.202.083-04
TELEFONE	(086) 9 9937-1958
E-MAIL	mjsconstrucoesireli@gmail.com

Timon (MA), 13 de dezembro de 2024.


Samuel de Sousa Silva
Secretário Municipal de Educação
Portaria nº 013/2021-GP

PROC. Nº 1422/24
FLS. 3154
RUBRICA 

TERMO DE ADJUDICAÇÃO
Prefeitura Municipal de Timon
Prefeitura Municipal de Timon
Concorrência por Menor Preço - 007/2024

Resultado da Adjudicação

Lote: 0001 - EMEF LAURO RODRIGUES DE SAMPAIO - ZONA URBANA - Valor Referência: 1.485.186,38

Fornecedor	Situação	Valor Total
F T S CONSTRUTORA LTDA (18.568.718/0001-44)	Adjudicado em: 16/12/2024 - 10:08:02 - Por: ZORBA BAEPENDI DA ROCHA IGREJA	1.113.634,96

Lote: 0002 - EMEF BENEDITO SILVESTRE - Valor Referência: 1.257.322,30

Fornecedor	Situação	Valor Total
F T S CONSTRUTORA LTDA (18.568.718/0001-44)	Adjudicado em: 16/12/2024 - 10:08:02 - Por: ZORBA BAEPENDI DA ROCHA IGREJA	942.991,70

Lote: 0003 - EMEF JOÃO FONSECA MARANHÃO - Valor Referência: 1.295.819,20

Fornecedor	Situação	Valor Total
F T S CONSTRUTORA LTDA (18.568.718/0001-44)	Adjudicado em: 16/12/2024 - 10:08:02 - Por: ZORBA BAEPENDI DA ROCHA IGREJA	971.864,16

Lote: 0004 - EMEF JOSÉ DE RIBAMAR - Valor Referência: 1.699.989,23

Fornecedor	Situação	Valor Total
F T S CONSTRUTORA LTDA (18.568.718/0001-44)	Adjudicado em: 16/12/2024 - 10:08:02 - Por: ZORBA BAEPENDI DA ROCHA IGREJA	1.274.669,95

Lote: 0005 - EMEF PEDRO FALCÃO LOPES - Valor Referência: 1.148.838,34

Fornecedor	Situação	Valor Total
M J DE C REGO LTDA (05.496.511/0001-60)	Adjudicado em: 16/12/2024 - 10:08:02 - Por: ZORBA BAEPENDI DA ROCHA IGREJA	861.628,00


ZORBA BAEPENDI DA ROCHA IGREJA
Autoridade Competente

