



ESTADO DO MARANHÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMON

SECRETARIA MUNICIPAL DE EMPREENDEDORISMO, DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO, TRABALHO E DO TURISMO - SEMEDESTT

TERMO ADITIVO Nº 001 AO CONTRATO Nº 005/2025

PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº 005/2025. PRORROGA O PRAZO DE VIGÊNCIA E RATIFICA AS DEMAIS CLÁUSULAS DO CONTRATO CELEBRADO ENTRE O MUNICÍPIO DE TIMON/MA E O SR. JULIANO GOMES CRUZ, COM FUNDAMENTO NO ART. 107 DA LEI Nº 14.133/2021.

Pelo presente instrumento, de um lado, o **MUNICÍPIO DE TIMON/MA**, pessoa jurídica de direito público, inscrito no CNPJ sob o nº 06.115.307/0001-14, por intermédio da **SECRETARIA MUNICIPAL DE EMPREENDEDORISMO, DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, TRABALHO E DO TURISMO (SEMEDESTT)**, neste ato representada por sua Secretária, a Sra. **Alyne Helena Piauilino de Macêdo Pêgo**, doravante denominada **CONTRATANTE**, e, de outro lado, o Sr. **JULIANO GOMES CRUZ**, brasileiro, casado, inscrito no CPF sob o nº 623.731.885-68, doravante denominado **CONTRATADO**;

Resolvem, de comum acordo e com fundamento no art. 107 da Lei nº 14.133/2021, celebrar o presente Termo Aditivo para formalizar a prorrogação do Contrato de Locação de Imóvel contrato nº 005/2025. A prorrogação se justifica pela continuidade do interesse público na manutenção das atividades do Serviço Nacional de Aprendizagem Comercial (SENAC) no imóvel objeto do contrato, e por se mostrarem as condições atuais ainda vantajosas para a Administração Pública.

Este aditivo reger-se-á pelas seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO



ESTADO DO MARANHÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMON

SECRETARIA MUNICIPAL DE EMPREENDEDORISMO, DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO, TRABALHO E DO TURISMO - SEMEDESTT

1.1. O objeto deste instrumento é a **prorrogação do prazo de vigência** do Contrato nº 005/2025, que trata da locação do imóvel situado na RUA TIMBIRAS 475, CENTRO, TIMON/MA.

CLÁUSULA SEGUNDA – DA VIGÊNCIA

2.1. O prazo de vigência do contrato original fica prorrogado por **12 (doze) meses**, com início em **29 de abril de 2026** e término em **29 de abril de 2027**.

CLÁUSULA TERCEIRA – DO VALOR

3.1. O valor mensal da locação permanece inalterado em **R\$ 5.550,00 (cinco mil e quinhentos e cinquenta reais)**, mantendo-se as mesmas condições de pagamento já estabelecidas.

CLÁUSULA QUARTA – DA FUNDAMENTAÇÃO JURÍDICA

4.1. O presente aditamento encontra seu fundamento de validade na **Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021** (Nova Lei de Licitações e Contratos Administrativos).

4.2. A prorrogação é autorizada pelo **art. 107** da referida lei, que permite a prorrogação sucessiva de contratos de serviços e fornecimentos contínuos, categoria na qual se enquadra a locação de imóvel para a Administração, desde que atestada a vantagem para o erário.

4.3. A formalização por meio deste Termo Aditivo atende ao **art. 124** da mesma lei, que exige a celebração de aditamento para toda alteração contratual, em observância ao princípio da formalidade dos atos administrativos.

CLÁUSULA QUINTA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

5.1. As despesas decorrentes desta prorrogação correrão à conta da seguinte dotação orçamentária:



ESTADO DO MARANHÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMON

SECRETARIA MUNICIPAL DE EMPREENDEDORISMO, DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO, TRABALHO E DO TURISMO - SEMEDESTT

- **Unidade:** 021001 – Secretaria Municipal de Empreendedorismo, Desenvolvimento Econômico, Trabalho e do Turismo
- **Atividade:** 04.122.1001.2045.0000 – Manutenção da Secretaria
- **Elemento de Despesa:** 3.3.90.36.00 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa física
- **Fonte de Recurso:** 1.500 – Recursos Próprios Não Vinculados de Impostos

CLÁUSULA SEXTA – DA RATIFICAÇÃO DAS DEMAIS CLÁUSULAS

5.1. Ficam ratificadas todas as demais cláusulas e condições do Contrato nº 005/2025 que não tenham sido expressamente alteradas por este Termo Aditivo, o qual passa a ser parte integrante daquele.

CLÁUSULA SÉTIMA – DA PUBLICAÇÃO

6.1. A CONTRATANTE providenciará a publicação do extrato deste Termo Aditivo no Diário Oficial do Município, como condição de eficácia do ato.

E, por estarem justas e acordadas, as partes assinam o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo.

Timon/MA, 25 de março de 2026.


Alynne Helena P. de Macêdo Pêgo
Secretária Municipal de Empreendedorismo,
Desenvolvimento Econômico, Trabalho
e Turismo - SEMEDESTT
Portaria nº 077 2025-GP

Alynne Helena Piauilino de Macêdo Pêgo

Secretária Municipal – SEMEDESTT

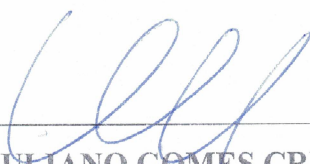
CONTRATANTE



ESTADO DO MARANHÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMON

SECRETARIA MUNICIPAL DE EMPREENDEDORISMO, DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO, TRABALHO E DO TURISMO - SEMEDESTT



JULIANO GOMES CRUZ
Proprietário do imóvel
CONTRATADO

TESTEMUNHAS:

1. Rômulo Kennedy F. Oliveira CPF: 084.292.503-10
2. Kelvi Jhonata da Silva CPF: 039.621.562.30

Objeto: Contrato para aquisição de gêneros alimentícios provenientes da Agricultura Familiar, destinados ao atendimento do Programa Nacional de Alimentação Escolar (PNAE) da Secretaria Municipal de Educação do Município de Timon/MA.

Contratante: Secretaria Municipal de Educação - SEMED.

Contratado: RAIMUNDO JOSÉ MUNIZ DOS SANTOS

Valor total: R\$ 39.996,46 (Trinta e nove mil novecentos e noventa e seis reais e quarenta e seis centavos)

Dotação Orçamentária: Fonte de Recurso: MDE/PNAE Projeto atividade: 12.361.1014.2219 – PNAE fundamental / 12.365.1014.2220 – PNAE infantil; Elemento de Despesas: 33.90.30 Exercício: 2026 **Data da assinatura:** 11/05/2026.

Vigência do Contrato: a partir da data da assinatura até 31 de dezembro de 2026.

MUNICÍPIO DE TIMON – ESTADO DO MARANHÃO

CONTRATO Nº 037/2026

Processo Administrativo nº 6812/2026.

Interessado: Município de Timon-MA, por meio da Secretaria Municipal de Educação - SEMED.

Fundamentação Legal: Art. 74, I da Lei nº. 14.133/2021.

Chamada pública nº 001/2026 - SEMED.

Objeto: Contrato para aquisição de gêneros alimentícios provenientes da Agricultura Familiar, destinados ao atendimento do Programa Nacional de Alimentação Escolar (PNAE) da Secretaria Municipal de Educação do Município de Timon/MA.

Contratante: Secretaria Municipal de Educação - SEMED.

Contratado: REGINALDO DA SILVA

Valor total: R\$ 39.994,50 (Trinta e nove mil novecentos e noventa e quatro reais e cinquenta centavos)

Dotação Orçamentária: Fonte de Recurso: MDE/PNAE Projeto atividade: 12.361.1014.2219 – PNAE fundamental / 12.365.1014.2220 – PNAE infantil; Elemento de Despesas: 33.90.30 Exercício: 2026 **Data da assinatura:** 11/05/2026.

Vigência do Contrato: a partir da data da assinatura até 31 de dezembro de 2026.

MUNICÍPIO DE TIMON – ESTADO DO MARANHÃO

CONTRATO Nº 050/2026

Processo Administrativo nº 6812/2026.

Interessado: Município de Timon-MA, por meio da Secretaria Municipal de Educação - SEMED.

Fundamentação Legal: Art. 74, I da Lei nº. 14.133/2021.

Chamada pública nº 001/2026 - SEMED.

Objeto: Contrato para aquisição de gêneros alimentícios provenientes da Agricultura Familiar, destinados ao atendimento do Programa Nacional de Alimentação Escolar (PNAE) da Secretaria Municipal de Educação do Município de Timon/MA.

Contratante: Secretaria Municipal de Educação - SEMED.

Contratado: RENATO DA CONCEIÇÃO SILVA

Valor total: R\$ 39.999,96 (Trinta e nove mil novecentos e noventa e nove reais e noventa e seis centavos)

Dotação Orçamentária: Fonte de Recurso: MDE/PNAE Projeto atividade: 12.361.1014.2219 – PNAE fundamental / 12.365.1014.2220 – PNAE infantil; Elemento de Despesas: 33.90.30 Exercício: 2026 **Data da assinatura:** 11/05/2026.

Vigência do Contrato: a partir da data da assinatura até 31 de dezembro de 2026.

MUNICÍPIO DE TIMON – ESTADO DO MARANHÃO

CONTRATO Nº 049/2026

Processo Administrativo nº 6812/2026.

Interessado: Município de Timon-MA, por meio da Secretaria Municipal de Educação - SEMED.

Fundamentação Legal: Art. 74, I da Lei nº. 14.133/2021.

Chamada pública nº 001/2026 - SEMED.

Objeto: Contrato para aquisição de gêneros alimentícios provenientes da Agricultura Familiar, destinados ao atendimento do Programa Nacional de Alimentação Escolar (PNAE) da Secretaria Municipal de Educação do Município de Timon/MA.

Contratante: Secretaria Municipal de Educação - SEMED.

Contratado: WEMERSON DE OLIVEIRA SOUSA

Valor total: R\$ 39.999,96 (Trinta e nove mil novecentos e noventa e nove reais e noventa e seis centavos)

Dotação Orçamentária: Fonte de Recurso: MDE/PNAE Projeto atividade: 12.361.1014.2219 – PNAE fundamental / 12.365.1014.2220 – PNAE infantil; Elemento de Despesas: 33.90.30 Exercício: 2026 **Data da assinatura:** 11/05/2026.

Vigência do Contrato: a partir da data da assinatura até 31 de dezembro de 2026.

MUNICÍPIO DE TIMON – ESTADO DO MARANHÃO

CONTRATO Nº 062/2026

Processo Administrativo nº 6812/2026.

Interessado: Município de Timon-MA, por meio da Secretaria Municipal de Educação - SEMED.

Fundamentação Legal: Art. 74, I da Lei nº. 14.133/2021.

Chamada pública nº 001/2026 - SEMED.

Objeto: Contrato para aquisição de gêneros alimentícios provenientes da Agricultura Familiar, destinados ao atendimento do Programa Nacional de Alimentação Escolar (PNAE) da Secretaria Municipal de Educação do Município de Timon/MA.

Contratante: Secretaria Municipal de Educação - SEMED.

Contratado: SILVANA DE SOUSA SILVA

Valor total: R\$ 39.993,72 (Trinta e nove mil novecentos e noventa e três reais e setenta e dois centavos)

Dotação Orçamentária: Fonte de Recurso: MDE/PNAE Projeto atividade: 12.361.1014.2219 – PNAE fundamental / 12.365.1014.2220 – PNAE infantil; Elemento de Despesas: 33.90.30 Exercício: 2026 **Data da assinatura:** 11/05/2026.

Vigência do Contrato: a partir da data da assinatura até 31 de dezembro de 2026.

MUNICÍPIO DE TIMON – ESTADO DO MARANHÃO

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 008/2026

CONCORRENCIA DE LICITAÇÃO Nº 002/2026

CONTRATO Nº 008A/2026

CONTRATANTE: SECRETARIA MUNICIPAL DE ESPORTES E LAZER - SEMEL, inscrita no CNPJ nº 06.115.307/0001-14.

CONTRATADA: PADRAO ENGENHARIA E CONSTRUÇOES LTDA, inscrita no CNPJ nº 00.394.772/0001-55.

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DE OBRA DE CONSTRUÇÃO DO ESPAÇO ESPORTIVO COMUNITÁRIO NO PARQUE ALIANÇA, MUNICÍPIO DE TIMON/MA DE ACORDO COM AS ESPECIFICAÇÕES E CONDIÇÕES DEFINIDAS NO TERMO DE REFERÊNCIA E EM CONFORMIDADE COM A PROPOSTA DE PREÇO APRESENTADA PELA CONTRATADA.

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL: Art. 6º, XXXVIII, da Lei nº 14.133/2021.

VALOR TOTAL: R\$ 1.165.532,43 (um milhão, cento e sessenta e cinco mil, quinhentos e trinta e dois reais e quarenta e três centavos)

VIGÊNCIA: De 27 de abril de 2025 a 27 de abril de 2027

DOTAÇÃO: Projeto/Atividade: 2080 - Elemento da Despesa: 4.4.90.51.00 - Fonte de Recurso: 700.

ASSINATURA: 27 de abril de 2026.

EXTRATO DE ADITIVO DE CONTRATO

MUNICÍPIO DE TIMON – ESTADO DO MARANHÃO

Aditivo nº 001/2026 ao Contrato nº 005/2025

Fundamentação Legal: Artigo 107, da Lei 14.133/2021.

Contratante: Secretaria Municipal De Empreendedorismo, Desenvolvimento Econômico, Trabalho E Do Turismo- SEMEDESTT.

Contratado: JULIANO GOMES CRUZ.

CPF do contratante nº: 623.731.883-68

Objeto e justificativa do Contrato: O objetivo deste aditivo corresponde à prorrogação da vigência do contrato nº 005/2025, que trata da locação do imóvel situado na Travessa Timbiras, 475, Centro, com a finalidade de sediar o Serviço Nacional de Aprendizagem-SENAC.

Projeto Atividade: 2045-Manutenção da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, Trabalho e do Turismo.

Dotação Orçamentária: 3.3.90.36.00

Fonte de Recurso: 500

Valor Global: R\$: 66.600,00

Data de Assinatura: 25/03/2026

MUNICÍPIO DE TIMON – ESTADO DO MARANHÃO

TERMO ADITIVO Nº 001 À ATA DE REGISTRO DE PREÇO Nº 001/2025.

Processo Administrativo 1891/2026-SEMAG.

Fundamentação Legal: O presente termo aditivo é celebrado com base no art. 84, da Lei Federal nº 14.133/2021.

Contratante Secretaria Municipal de Administração e Gestão de Pessoal -SEMAG, CNPJ da Contratante nº 06.115.307.0001-14.

Contratado: DISTRIBUIDORA DE MERCADORIAS COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA, CNPJ: 01.817.573/0001-75.

Objeto: O presente Termo Aditivo tem por objeto a prorrogação da vigência da Ata de Registro de Preços nº 001/2025, cujo objeto é o Registro de Preço para futura aquisição de kits de enxovais para natalidade, destinados ao atendimento de famílias em situação de vulnerabilidade social acompanhadas pelos programas sociais desenvolvidos pela SEMDES.

Vigência: 15/05/2026 Até 15/05/2027.

Data da assinatura: 15 de maio de 2026.

EXTRATO DE TERMO DE RETIFICAÇÃO

MUNICÍPIO DE TIMON – ESTADO DO MARANHÃO

CONTRATO Nº 008/2025 – SEMDR

Processo Administrativo nº 0418/2026 – SEMDR

Interessado: Município de Timon-MA, por meio da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Rural – SEMDR.

Fundamentação Legal: Art. 95, I da Lei nº 14.133/2021.

Adesão nº 008/2026.

Objeto: Retificação do valor do contrato de aquisição de materiais de Limpeza para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Rural de Timon – MA.

Contratante: Secretaria Municipal de Desenvolvimento Rural – SEMDR.

Contratada: RENOVA COMERCIO E SERVICOS., inscrita no CNPJ (MF) sob o nº 47.655.841/0001-09

Valor total a ser retificado: R\$ 35.034,66 trinta e cinco mil, trinta e quatro reais e sessenta e seis centavos)

Dotação Orçamentária: Fonte do Recurso: 1500; Projeto Atividade: 2081; Elemento de Despesa: 3.3.90.39.00 – Outros serviços de terceiros PJ.

Data da assinatura: 31/03/2026.

Vigência do Contrato: 12 (doze) meses, a partir da data de assinatura.